

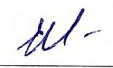
Состав общего имущества многоквартирного дома

1. Кровля с водоотводящей системой;
2. Наружные стены, фасад;
3. Лестничные площадки, лестницы;
4. Чердаки;
5. Подвалы;
6. Фундаменты;
7. Окна, двери без запирающих устройств и крыльца помещений общего пользования;
8. Внутридомовые инженерные сети, состоящие из стояков, общедомовых приборов учёта, запорной арматуры и обогревающих элементов, находящихся в местах общего пользования;
9. Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из ВРУ, этажных щитов (кроме квартирных счётчиков), элементов и сетей освещения мест общего пользования;
10. Вентиляционная система;

Директор ООО УК «Центр»

 А.А.Котова

Председатель совета МКД

 Евсеев ММ

**Границы раздела эксплуатационной ответственности
между Собственником помещения и Управляющей компанией.**

Границей эксплуатационной ответственности между общим имуществом в многоквартирном доме и личным имуществом – помещением собственника устанавливается:

на системах горячего и холодного водоснабжения - до первого отключающего устройства на отводе трубопровода от стояка, расположенного в помещении (квартире). Отключающее устройство не относится к общему имуществу и обслуживается Собственником. При отсутствии отключающего устройства до первого сварного или резьбового соединения на отводе трубопровода от стояка, расположенного в помещении (квартире). Внутриквартирная разводка и санитарно-техническое оборудование не относится к общему имуществу и обслуживается Собственником;

на системе отопления - до запорной арматуры на ответвлениях от стояка, расположенного в помещении (квартире). Запорная арматура не относится к общему имуществу и обслуживается Собственником. При отсутствии запорной арматуры до первого сварного или резьбового соединения на ответвлениях от стояка, расположенного в помещении (квартире). Ответвления (отводы) перед прибором отопления и сам прибор отопления не относятся к общему имуществу и обслуживаются Собственником;

на системе канализации – плоскость раструба тройника канализационного стояка, расположенного в помещении (квартире). Внутриквартирная разводка и санитарно-техническое оборудование не относится к общему имуществу и обслуживается Собственником;

на системе электроснабжения – выводные контакты первого коммутационного аппарата, через который подключается жилое помещение, расположенное в этажном электрическом щитке. Контакты соединения обслуживаются собственником. При отсутствии коммутационного аппарата – вводные клеммы индивидуального прибора учета электрической энергии, а при его отсутствии контактные соединения индивидуального коммутационного аппарата. Прибор учета электрической энергии не принадлежит к общему имуществу. Контактные соединения, внутриквартирные электрические сети и оборудование не относятся к общему имуществу и обслуживаются Собственником;

по строительным конструкциям – внутренняя поверхность стен помещения (квартиры), оконные заполнения и входная дверь в помещение (квартиру) относятся к личному имуществу Собственника и обслуживаются им самостоятельно (приложение № 3).

Директор ООО УК «Центр»

Председатель совета МКД

 - А.А Котова

 Евсюков ММ

Отчет о расходовании средств на содержание многоквартирного жилого дома		
за _____ год		
		(в руб.)
1.Долг за домом на начало отчетного периода		
2.Всего начислено по дому в том числе:		
начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества		
начислено за электроэнергию,ГВС,ХВС, потребляемую при использовании и содержании общего имущества МКД		
начислено за встроенные помещения		
3.Всего оплачено по дому в том числе.:		
оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества		
оплачено за электроэнергию,ГВС,ХВС, потребляемую при использовании и содержании общего имущества МКД		
оплачено за встроенные помещения		
4.Всего расходы по содержанию многоквартирного дома в том числе:		
Содержание общего имущества МКД		
Расходы за электроэнергию,ГВС,ХВС, потребляемую при использовании и содержании общего имущества МКД		
Текущий ремонт общего имущества МКД		
Расходы на управление многоквартирным домом		
Обязательные платежи		
5.Финансовый результат за отчетный год		
6.Долг за домом на конец отчетного периода		
Расшифровка работ и услуг по содержанию ОИ МКД в том числе:		
Аварийно-диспетчерское обслуживание		
Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов, содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.		
Содержание и очистка придомовой территории		
Санитарное содержание лестничных клеток		

Перечень услуг и работ по содержанию, управлению общего имущества многоквартирного панельного дома

(вводится с 1.05.2025 г.)

Перечень услуг, работ	
А. Аварийно-диспетчерское обслуживание	
1. Организация услуг по диспетчерскому сопровождению принимаемых заявок населения; 2. Круглосуточное аварийное обслуживание; 3. Ликвидация засора канализации внутри строения, заделка свищей и зачеканка раструбов; 4. Ремонт и замена сгонов на трубопроводе; 5. Установка бандажей на трубопроводе; 6. Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках; 7. Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры; 8. Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов; 9. Смена небольших участков трубопровода (до 1 м); 10. Осмотр и очистка грязевиков, воздухоотборников, 11. Замена (восстановление) неисправных участков электрической сети; 12. Замена предохранителей, автоматических выключателей на домовых вводно-распределительных устройствах и щитах, в поэтажных распределительных электрощитах; 13. Ремонт электрощитов (замена шин, подтяжка и зачистка контактов), включение и замена вышедших из строя автоматов электрозащиты и пакетных переключателей; 14. Вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами; 15. Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	
Б. Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (<u>указанные работы выполняются только при их обнаружении</u>)	
1. Обязательные и внеочередные осмотры общего имущества, обеспечивающие своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации; 2. Снятие, укрепление вышедших из строя или слабо укрепленных домовых номерных знаков и других элементов визуальной информации; 3. Укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; 4. Очистка желобов от мусора и грязи прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока, прочистка водостока от засорения; 5. Укрепление водосточных труб, колен и воронок; 6. Удаление с крыш снежных свесов и сосулек; 7. Закрытие слуховых окон, люков и входов на чердак; 8. Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в оконных заполнениях; 9. Укрепление или регулировка пружин и доводчиков на входных дверях; 10. Выполнение работ по закрытию и раскрытию продухов в цоколях и вентиляции чердачных помещений; 11. Утепление оконных и дверных проемов; 12. Дезинсекция, дератизация подвальных помещений; 13. Очистка подвальных и чердачных помещений от бытового и строительного мусора; 14. Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки; 15. Проверка состояния продухов в цоколях зданий; 16. Мелкий ремонт и укрепление входных дверей в местах общего пользования; 17. Проверка наличия тяги в общедомовых вентиляционных каналах.	

В. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

1. Обязательные и внеочередные осмотры общего имущества, обеспечивающие своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации;
2. Промывка, испытание и консервация систем центрального отопления по окончании отопительного сезона;
3. Ремонт, регулировка и наладка систем центрального отопления и горячего водоснабжения;
4. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах;
5. Ревизия отсечной запорной арматуры;
6. Отключение отопительных приборов при их течи;
7. Очистка грязевиков, воздухоотборников;
8. Слив воды и наполнение водой системы отопления;
9. Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках;
10. Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентиляционных кранах в местах общего пользования;
11. Уплотнение сгонов;
12. Прочистка трубопроводов горячего и холодного водоснабжения;
13. Укрепление трубопроводов;
14. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках;
15. Прочистка дренажных систем;
16. Проверка исправности канализационной вытяжки;
17. Прочистка канализационных стояков от жировых отложений и прочих загрязнений;
18. Устранение течи санитарно-технических приборов в местах общего пользования;
19. Замена перегоревших электроламп;
20. Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки;
21. Прочистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах;
22. Ремонт запирающих устройств и закрытие на замки групповых щитков и распределительных шкафов;
23. Проверка заземления электрокабелей;
24. Замеры сопротивления изоляции трубопроводов;
25. Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.

Г. Прочие работы

1. Содержание мест накопления ТКО (уборка мест накопления ТКО, ремонт ограждения)

Д. Уборка лестничных клеток

1. Влажное подметание лестничных площадок и маршей с первого по пятый этаж 3 раза в неделю;
2. Мытье лестничных площадок и маршей один раз в месяц;
3. Ежегодное (весной) мытье окон в подъезде, влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, подоконников, отопительных приборов, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков;

Е. Санитарная очистка придомовой территории

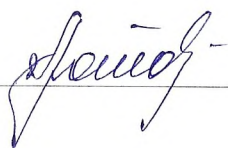
1. Очистка урн от мусора;
2. Холодный период:
 - уборка от снега и наледи площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка;
 - уборка снега, подметание с тротуаров и возле подъезда;
 - посыпка территории противогололедными составами и материалами;
3. Теплый период:
 - подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см;
 - очистка металлической решетки и приямка;
 - уборка газонов;
 - сезонное выкапывание газонов.

Ж. Перечень услуг по управлению многоквартирным домом

1. Ведение технической документации на дом и внутридомовые инженерные сети;
2. Ведение расчетов с собственниками жилых и нежилых помещений за предоставляемые услуги.
3. Выдача проживающим в доме расчетных документов и справок, о платежах за услуги. Справок об отсутствии задолженностей, о совместном проживании.
4. Подготовка собственникам предложений по перечню требуемых работ по ремонту и содержанию общего имущества МКД, его инженерного оборудования и устройств.
5. Планирование и экономические расчеты по финансированию работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества.
6. Подготовка предложений по минимизации затрат на содержание и ремонт общего имущества в МКД.
7. Подготовка и участие в проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
8. Организация санитарного содержания зданий и придомовой территории.
9. Информирование граждан.
10. Отчетность перед собственниками помещений в МКД об исполнении обязательств по договору управления.
11. Информирование надзорных органов о незаконных перепланировках и переустройстве в жилых и нежилых помещениях.
12. Активирование фактов не предоставления жилищно-коммунальных услуг проживающим в МКД.
13. Прием населения, рассмотрение предложение, заявлений и жалоб, поступающих от населения и принятие соответствующих мер.
14. Представление устных разъяснений гражданам (нанимателям, собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом МКД.
15. Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту МКД с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполненных работ.
16. Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями на условиях договора управления.
17. Ведение претензионно-исковой работы, применение досудебных мер взыскания и недопущения роста задолженности за предоставляемые услуги.
18. Осуществление расчетов по договорам с подрядными, ресурсоснабжающими и иными специализированными организациями.
19. Ведение учета потребителей ЖКУ.
20. Формирование и сдача отчетности в различные государственные и муниципальные органы исполнительной власти.
21. Оплата услуг банковских организаций за прием-перечисление денежных средств.
22. Другие вопросы, относящиеся к содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Итого**27,61 рублей**

Директор ООО УК «Центр»



А.А.Котова

Председатель совета МКД



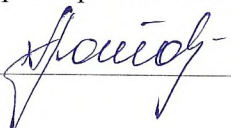
Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного панельного дома, согласно плану.

Вводится с 1.05.2025г.

№п/п	Перечень работ	
1	Ремонт малых форм и их комплектующих частей на детских площадках	
2	Замена труб общего пользования отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации в квартирах без замены отопительных приборов	
3	Смена отдельных участков трубопроводов и запорной арматуры в местах общего пользования, в подъездах включая отопительные приборы	
4	Замена и ремонт запорной арматуры	
5	Ремонт оконных блоков, остекление окон в местах общего пользования	
6	Ремонт и восстановление вентиляционных труб, шахт	
7	Ремонт и частичная замена водосточных труб	
8	Частичный ремонт, восстановление, изготовление или замена отдельных частей крыльца	
9	Частичное восстановление и ремонт отмостки, заделка трещин, частичное восстановление облицовки фундаментов стен	
10	Частичный ремонт, восстановление поврежденных участков цоколя, вентиляционных продухов и входов в подвал	
11	Ремонт подъездов, перил, ограждающих решеток в подъездах один раз в пять лет	
12	Ремонт и частичная замена участков кровли	
13	Ремонт чердачных люков и выходов на крышу	
14	Ремонт подъездных и подвальных дверей	
15	Установка и ремонт козырьков	
16	Установка отстойников на трубах холодного водоснабжения	
17	Ремонт ВРУ	
18	Частичный ремонт утепления трубопроводов	
19	Установка доводчиков или пружин на входных дверях, смена оконных и дверных приборов (без домофонов)	
20	Замена вышедших из строя выключателей, розеток, светильников, предохранителей в местах общего пользования	
21	Замена неисправных участков эл.сети в местах общего пользования	
22	Частичный ремонт межпанельных и температурных швов	
23	Частичный ремонт балконных плит	
24	Установка и замена информационных досок, номерных знаков и других элементов визуальной информации.	
	Итого:	3,89 рубля

Работы выполняются при наличии денежных средств на доме по статье «текущий ремонт».

Директор ООО УК «Центр»

 Котова А.А.

Председатель совета МКД

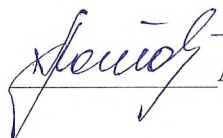
 Евсюков М.И.

Периодичность выполнения работ

Виды работ и услуг	Периодичность выполнения работ и услуг
1. Обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Обеспечение готовности внутридомовых инженерных систем электроснабжения и электрического оборудования, входящих в состав общего имущества, к предоставлению коммунальной услуги электроснабжения (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	2 раза в год
2. Устранение мелких неисправностей электропроводки расположенной в составе общего имущества дома	По мере поступления обращений от граждан, самостоятельного выявления
3. Смена (исправление) выключателей в составе общего имущества дома	По мере поступления обращений от граждан, самостоятельного выявления
4. Мелкий ремонт изоляции внутридомовых инженерных систем электроснабжения расположенной в составе общего имущества дома	По мере поступления обращений от граждан, самостоятельного выявления
2. Осмотр состава общего имущества дома в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Проведение планового и внепланового общего или частичного осмотра состава общего имущества дома	2 раз в год
3. Поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством Российской Федерации температуру и влажность в таких помещениях (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Ремонт или замена разбитых стекол окон, ремонт дверей вспомогательных помещений расположенных в составе общего имущества дома	По мере поступления обращений от граждан, самостоятельного выявления
2. Утепление чердачных перекрытий расположенных в составе общего имущества дома	По мере поступления обращений от граждан, самостоятельного выявления
3. Проверка состояния продухов в цоколях зданий расположенных в составе общего имущества дома	По мере поступления обращений от граждан, самостоятельного выявления
4. Мелкий ремонт, укрепление, утепление входных дверей, расположенных в составе общего имущества дома	По мере поступления обращений от граждан, самостоятельного выявления
4. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Уборка земельного участка входящего в состав общего имущества дома в летний период	5 раз в неделю по мере загрязненности, без учёта выходных и попадающих праздничных дней
2. Уборка мусора с газона, очистка вручную урн входящих в состав общего имущества дома	Уборка мусора на газоне по мере образования, очистка урн по мере накопления
3. Уборка мусора на контейнерных площадках входящих в состав общего имущества дома	По мере образования мусора
4. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	По мере необходимости
5. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	1 раз в день, без учёта выходных и попадающих праздничных дней
6. Посыпка песочной смесью выходов из подъездов дома, тротуаров и дорог в местах прохождения квартиросъёмщиков дома в зимний период	По мере необходимости
5. Вывоз твердых отходов, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Вывоз твердых отходов	Согласно графика специализированной организации

6. Текущий ремонт состава общего имущества дома, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.	
1. Текущий ремонт состава общего имущества дома, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	Согласно плана работ собственников
7. Аварийное и диспетчерское обслуживание (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Аварийное обслуживание	Круглосуточно
2. Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно
8. Проведение технических осмотров системы вентиляции, за исключением сетей и оборудования расположенного в жилых помещениях (в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Проведение технических осмотров системы вентиляции	По мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления
9. Работа с населением (обслуживание в рамках работ по содержанию состава общего имущества дома)	
1. Работа с населением	Согласно режима рабочего дня
10. Работы по дератизации и дезинсекции	
1. Работы по дератизации и дезинсекции	По мере поступления обращений от граждан и самостоятельного выявления
11. Периодичность работ по уборке лестничных клеток	
Вид работ	Оборудование отсутствует
1. Влажное подметание лестничных площадок и маршей с первого до пятого этажа	3 раза в неделю
2. Мытье лестничных площадок и маршей с первого до пятого этажа	1 раз в месяц
3. Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, почтовых ящиков	2 раз в год
4. Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год
5. Мытье окон в подъездах	1 раз в год
6. Очистка металлической решетки и прямков. Уборка площадки перед входом в подъезд.	1 раз в неделю.

Директор ООО УК «Центр»

 А.А.Котова

Председатель совета МКД

 М.В.Евсюков ММ

Приложение № 8
к Договору управления многоквартирным домом № 36

от «12» 05 20 25 года

Размер платы за содержание жилого помещения		
многоквартирного панельного дома,		
расположенного по адресу: г.Нижнеудинск, ул. <u>Ленина д. № 21</u>		
	Содержание за кв.м.	
	Единицы измерения	Стоимость 1 кв.м.
1. Управление и содержание общего имущества	Руб.	27,61
2. Текущий ремонт общего имущества	Руб.	3,89
3. Итого	Руб.	31,50

Директор ООО УК «Центр»

 А.А.Котова

Председатель совета МКД

 М. С. Святков

Приложение № 9
к Договору управления МКД № 36
от «12» 05 2025г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК «Центр»

Предложение (план) работ на _____ год по текущему ремонту общего имущества в
МКД по адресу: _____

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Ответственный(-ая) за выполнение	Отметка о выполнении

Управляющая организация вправе выполнить работы и оказать услуги, не предусмотренные в составе перечней работ и (или) услуг если необходимость их проведения вызвана необходимостью устранения угрозы жизни и здоровья, проживающих в МКД, устранением последствий аварий или угрозы наступления ущерба общему имуществу собственников помещений, а также в связи с предписанием надзорного (контрольного) органа (ГЖИ, ГПН, Роспотребнадзор и др.). Выполнение таких работ и услуг осуществляется за счет объема поступивших средств от собственников и при невозможности исполнения обязательства - перенести исполнение данного обязательства на следующий год.

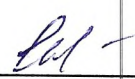
Текущий ремонт выполняется управляющей компанией при наличии денежных средств по статье «Текущий ремонт». При отсутствии денежных средств работы будут перенесены на следующий год.

_____ *Зам. директора УК «Центр»* / _____ /

_____ *Мастер УК «Центр»* / _____ /

_____ *Мастер УК «Центр»* / _____ /

Согласовано:

_____ *Представитель МКД* /  / _____ /

« УТВЕРЖДАЮ »
Директор ООО УК «Центр»

Дополнительные услуги

(не входящие в стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества, цена договорная)

№ п/п	Наименование работ
1	Монтаж кабеля и счетчика при переносе электрического счетчика с площадного щита в квартиру
2	Установка нового электрического счетчика
3	Демонтаж электрического счетчика
4	Установка печного разъема
5	Установка выключателя наружного
6	Установка розетки наружной
7	Прокладка провода при скрытой проводке (со штробой, дом кирпич-панель) (за 1 м.)
8	Установка выключателя под штукатуркой
9	Установка розетки под штукатуркой
10	Подвеска и подключение люстр
11	Смена конфорки электропечи
12	Ревизия, смена распределительной коробки
13	Установка электрозвонка
14	Прокладка провода в кабельканале (за 1 м.)
15	Подключение эл. энергии, в т.ч. после погашения задолженности
16	Осмотр и установление причины отсутствия электроэнергии: для частного лица для юридического лица
17	Смена унитаза со сливным бачком
18	Снятие смывного бачка
19	Установка сливного бачка
20	Замена шланга к сливному бачку
21	Смена отдельных участков канализационных труб Ø=50 и Ø=100 (за 1 м.)
22	Смена тройника для унитаза
23	Демонтаж унитаза
24	Прочистка канализации в жилом или нежилом помещении с раковины с ванны с унитаза
25	Смена ремкомплекта в смывном бачке со снятием бачка
26	Смена ремкомплекта в смывном бачке без снятия бачка
27	Смена сифона в кухне в ванной
28	Замена гофры на унитаз
29	Установка смесителя в кухне в ванной
30	Замена кран-буксы, вентильной головки
31	Замена картриджа в смесителе
32	Смена умывальника фаянсового
33	Смена мойки (демонтаж, монтаж)
34	Смена ванны (демонтаж, монтаж)
35	Подключение стиральной машины
36	Устройство технологического отверстия
37	Смена внутренней разводки по ХВС и ГВС в квартире на полипропилен
38	Замена шлангов гибкой подводки
39	Установка водонагревателя
40	Установка фильтра по ХВС

41	Замена входного крана в квартире
42	Установка водомера по ГВС или ХВС
43	Замена водомера по ГВС и ХВС (на прежнем месте)
44	Замена крана на эл.титане
45	Отключение/подключение эл.титана (сантехнические работы)
46	Осмотр правильности установки прибора учета при самостоятельной установке
47	Прочистка фильтра грубой очистки
48	Прочистка фильтра тонкой очистки
49	Снятие и установка батареи (перенос)
50	Смена пробки со сгоном
51	Смена сгона около батареи с нарезкой резьбы (металл)
52	Установка крана на батарею
53	Смена полотенцесушителя в ванной
54	Отключение стояка в период ОЗП при ремонте проводимом в жилом и нежилом помещении: для частного лица для юридических лиц
55	Отключение стояка в летний период при ремонте проводимом в жилом и нежилом помещении: для частного лица для юридических лиц
56	Замена (монтаж) пробки
57	Промывка батареи (без снятия)
58	Замена труб на полипропилен (за 1 м.)
59	Замена (монтаж) фасонных элементов на трубопроводах (за 1 шт.)
60	Консультация по вопросу замены инженерного оборудования(электропроводки, стояков и разводки систем отопления, ХВС, ГВС, канализации, санитарно-технического оборудования) в жилом помещении нежилом помещении

Экономист
